

Planta da estratégia de intervenção 1:2000

O trabalho individual proposto debate-se sobre a débil relação que o núcleo urbano central da cidade tem com a zona sul pretendendo mitigar a articulação entre o lado nascente e o lado poente da linha férrea e como estes tópicos se podem tornar em elementos unificadores da cidade, ultrapassando as barreiras físicas pré-existentes. Propõe-se uma estrutura pedonal e ciclável, paralela à infraestrutura da ferrovia que propõe suavizar o impacto da mesma no território, enquanto potencia a sua capacidade de conexão à escala do peão. Ao transformar-se uma adversidade numa potencialidade de conexão, entre diferentes partes da cidade, enriquece-se a teia de ligação no sentido nascente/poente e norte/sul. Para além disso, desenha novos momentos de atravessamento, assim como novos pontos de permanência, assegurando uma melhor relação da cidade consolidada com a ESAD e o pinhal, fazendo a ligação e estabelecendo uma melhor relação entre pontos.

Legendas:
Linha de Água
Proposta
Lotes Vazios - Estacionamento



Planta de Contexto. Cidade das Caldas da Rainha.

Possibilidade de Ligação ao Centro Urbano



Estação de Combóios:
Ponto de chegada de pessoas à cidade.
Edifício que marcou a evolução e crescimento da cidade.



Caldas da Rainha. Vista Aérea, anos 20

Fonte: Blog Externato Ramalho Ortiga

Momento dos Silos:

Um dos extremos do percurso que permite chegar a diversas cotas, alcançando assim a cota do passeio na Rua Vitorino Frolis; a cota do cruzamento tanto na Rua dos Silos (poente) como na Rua da Alegría (nascente) e ainda, uma cota intermédia - que faz a ligação entre os dois lados, separados pela linha do comboio, com um atravessamento por baixo da mesma.



Silos:
Atualmente um espaço de ateliers para jovens artistas no edifício de uma antiga fábrica de moagem de farinhas e cereais (Fábrica Moagem Ceres). Este edifício, atualmente está ao cargo de um projeto (Silos - Contendor Criativo) cujo principal objetivo é manter os estudantes da Escola Superior de Artes e Design, na cidade.

Momento do Cemitério:

Desenhar um novo remate num «tecido morto» da cidade, o espaço entre o limite do cemitério e o limite da linha férrea. Propõem ainda mais uma relação nascente/poente na cidade, desenhando um novo atravessamento inferior à linha férrea.

Pondera-se também a criação de uma bolsa de estacionamento que serve de forma prática a cidade do ponto de vista urbano.

Propõe-se o remate dos quartéis tangentes e desenha-se um espaço verde.



Cemitério:
Cemitério das Caldas da Rainha - Nossa Senhora do Pópulo.

Infraestrutura de Ligação:

Desenhar-se segundo um eixo norte-sul, paralelo à linha férrea. O principal objetivo é aproximar o núcleo central da cidade consolidada com o ponto mais sul do território onde se insere o pinhal, a ESAD e a Escola de Sargentos do Exército.



Escola Básica Integrada Santo Onofre:
Escola pública de primeiro ciclo e o ensino básico.

Casa no Pinhal

Um espaço multiusos de apoio tanto à cidade como à ESAD - dada a sua proximidade.

Antigo Hospital Santo Isidoro:
Construído em 1833 como uma enfermaria. De 1993 a 1997 fez parte do projeto de construção da ESAD com obras de adaptação do antigo Hospital na Reitoria e Biblioteca.

Momento de Atravessamento:

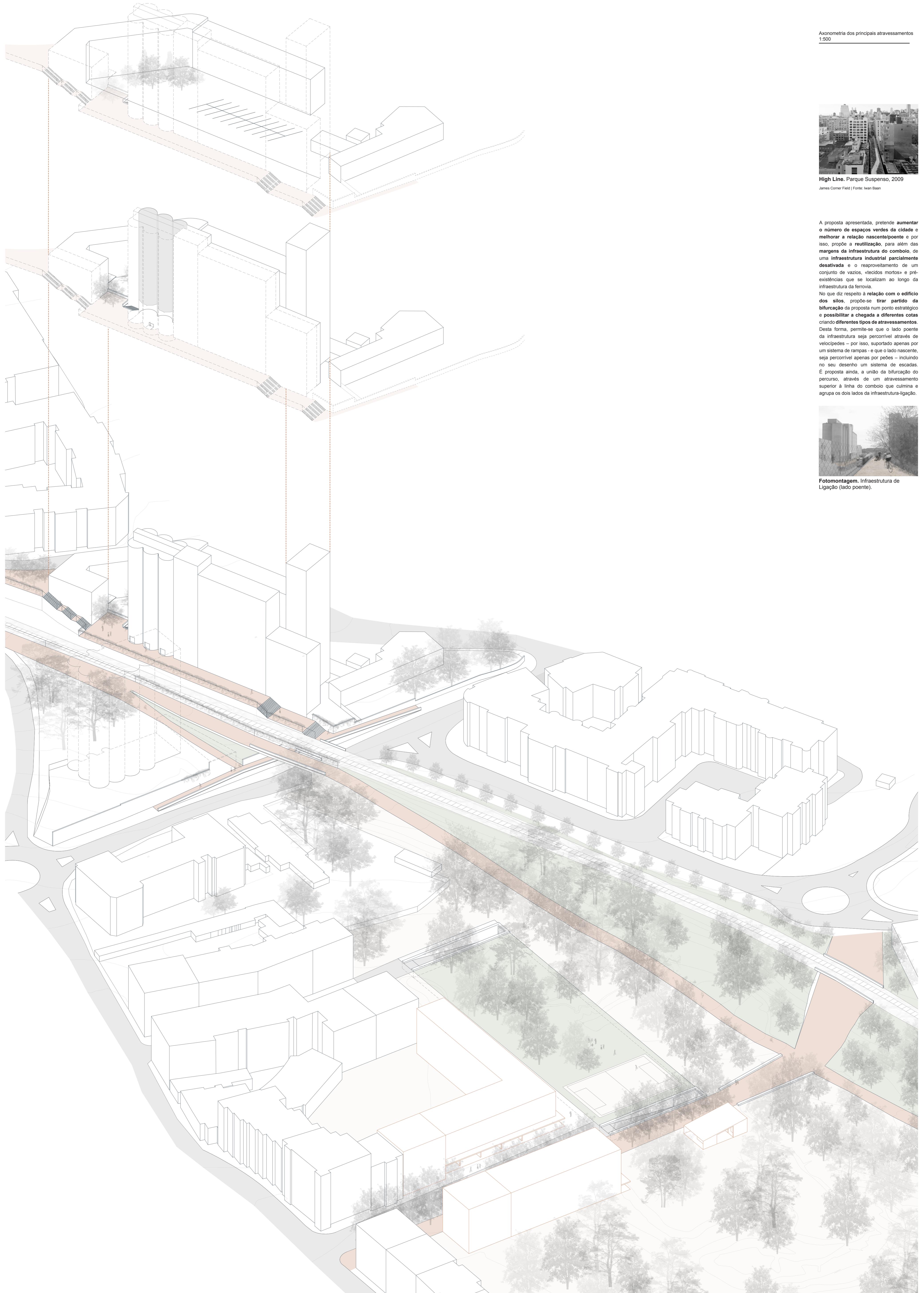
Ponto que permite o atravessamento numa cota superior à linha férrea. Extremidade da infraestrutura que faz a ligação à ESAD e à Escola de Sargentos do Exército.

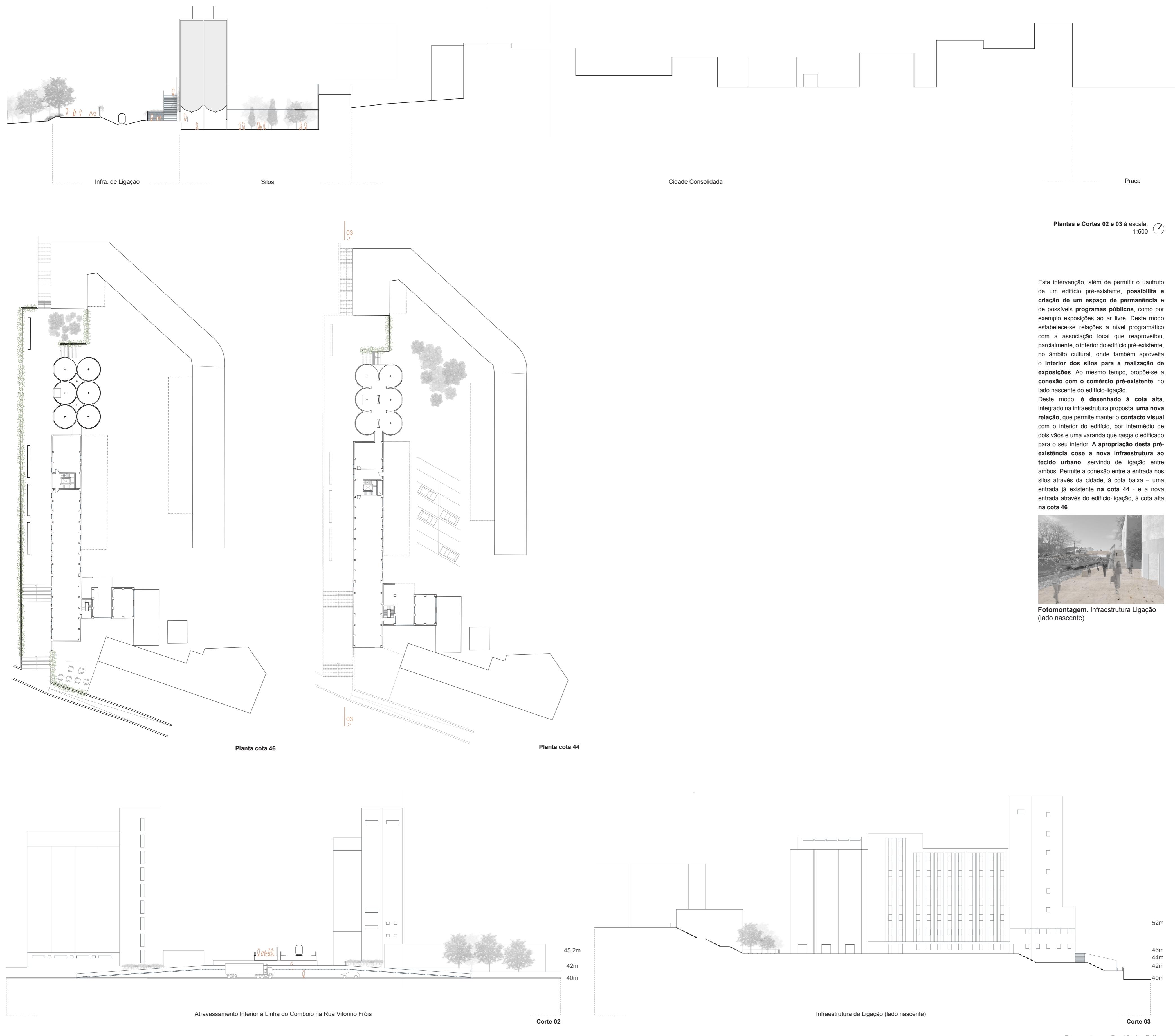
Considera-se que seja possível o prolongamento da infraestrutura, continuando a auxiliar todo o território a sul da cidade das Caldas da Rainha.

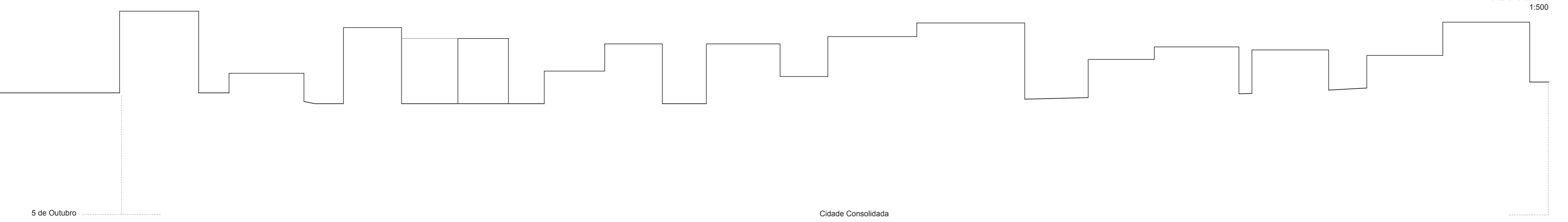
Escola Superior de Artes e Design:
A ESAD CR (1990) facultade que pertence ao Politécnico de Leiria. Por ser uma facultade ligada às artes e design implementou-se na cidade das Caldas da Rainha pela sua forte relação com o mundo artístico e cultural, nomeadamente na tradição de cerâmica.

Ponto de grande importância e de encontro de pessoas, na cidade.

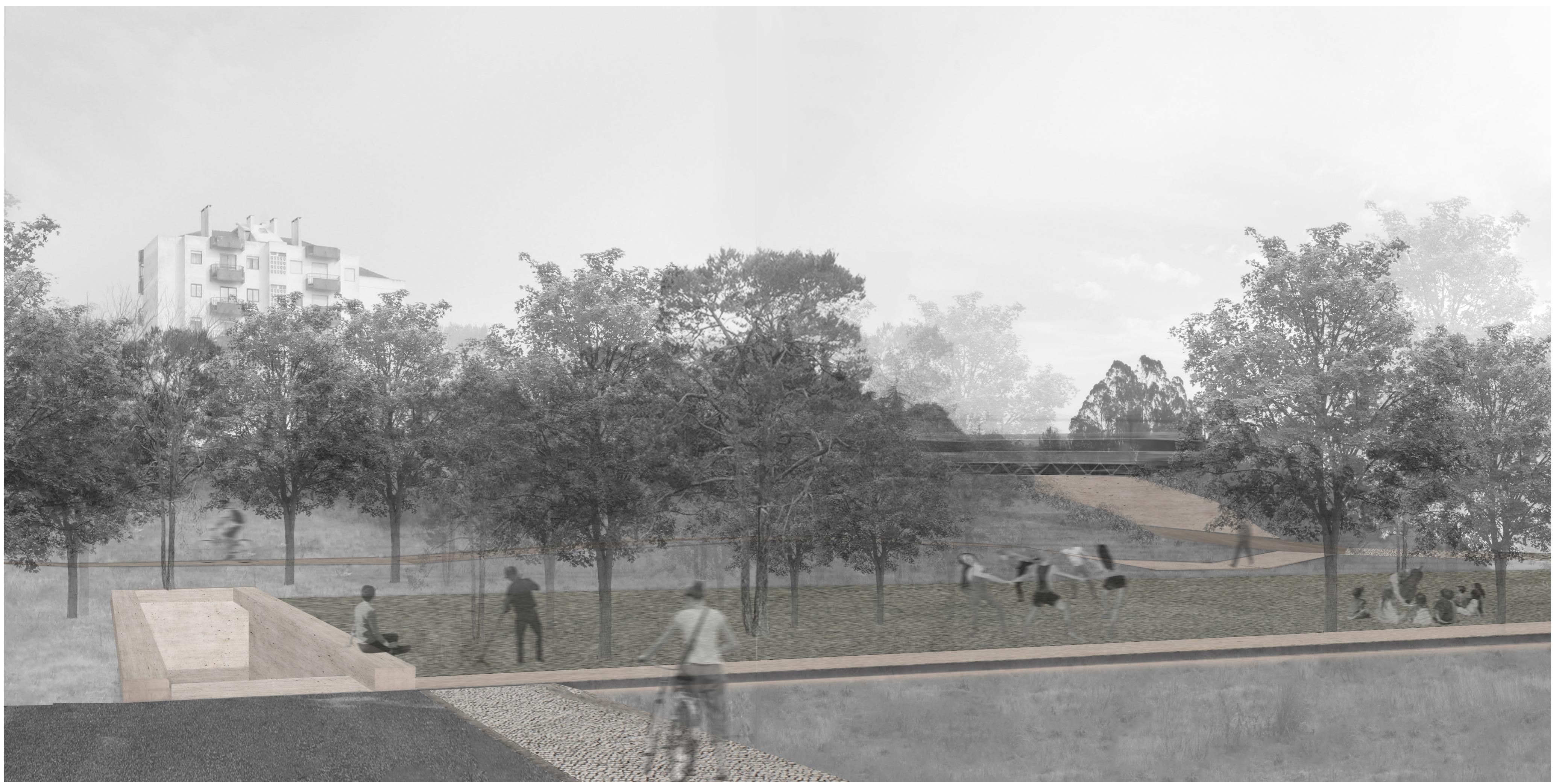
Escola de Sargentos do Exército:
Uma escola militar do Exército Português que tem como principal função formar militares na categoria de Sargentos do Exército Português. Fundou-se na cidade das Caldas da Rainha no ano de 1981.

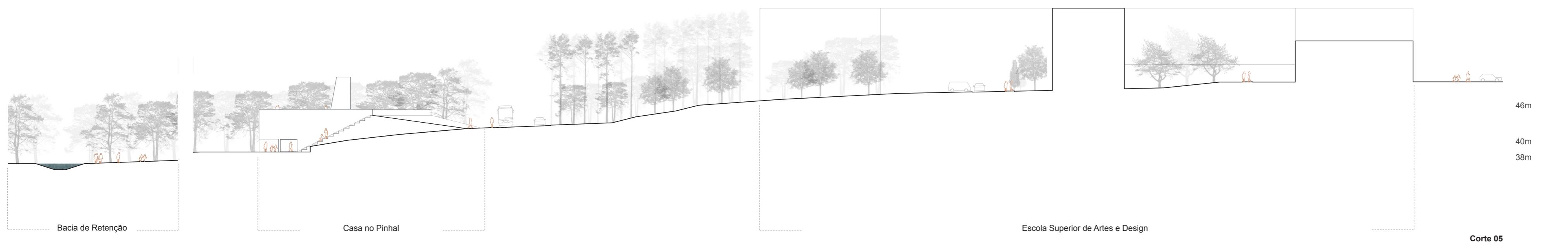


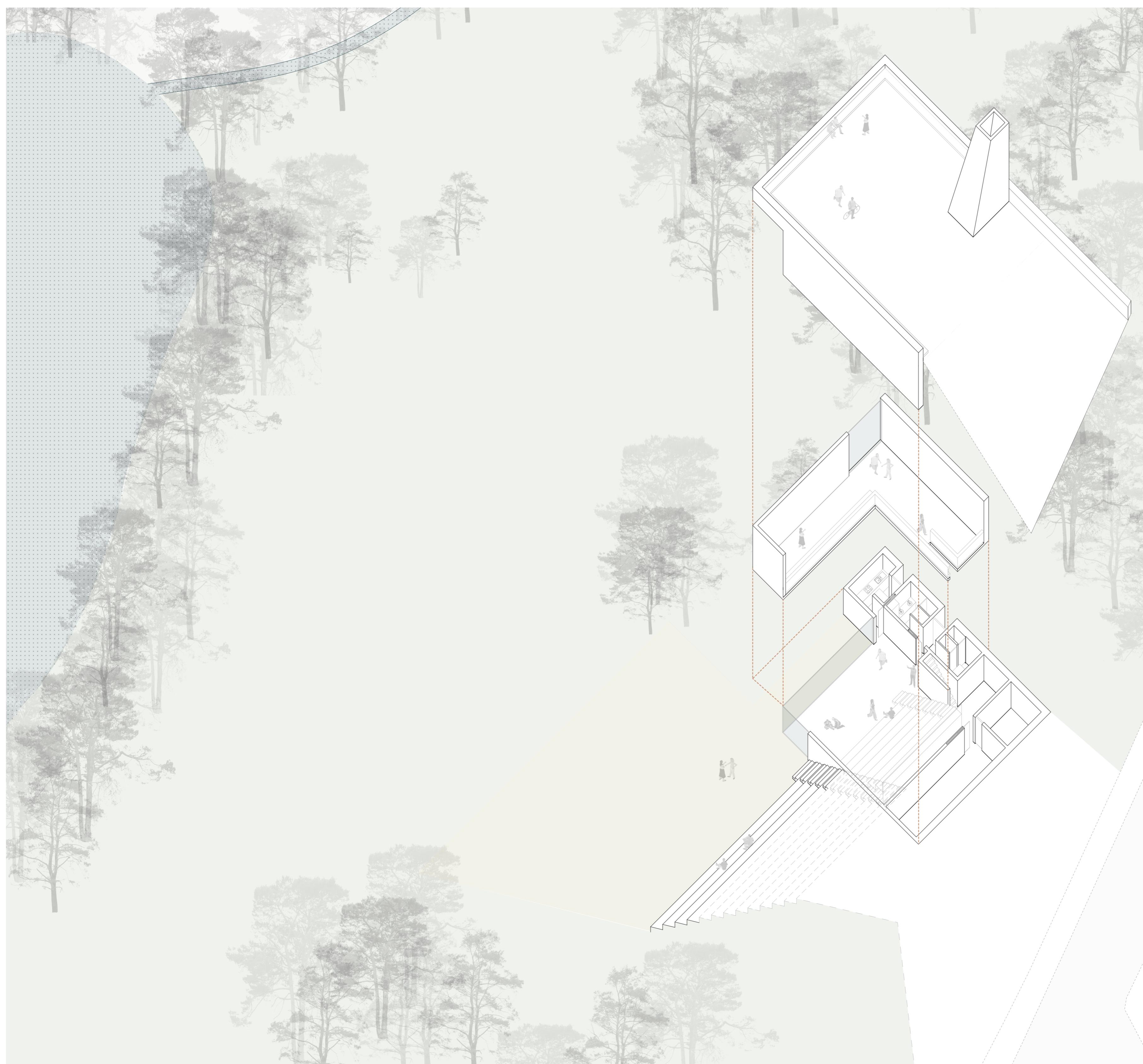




Fotomontagem. Espaço Verde junto ao Cemitério.



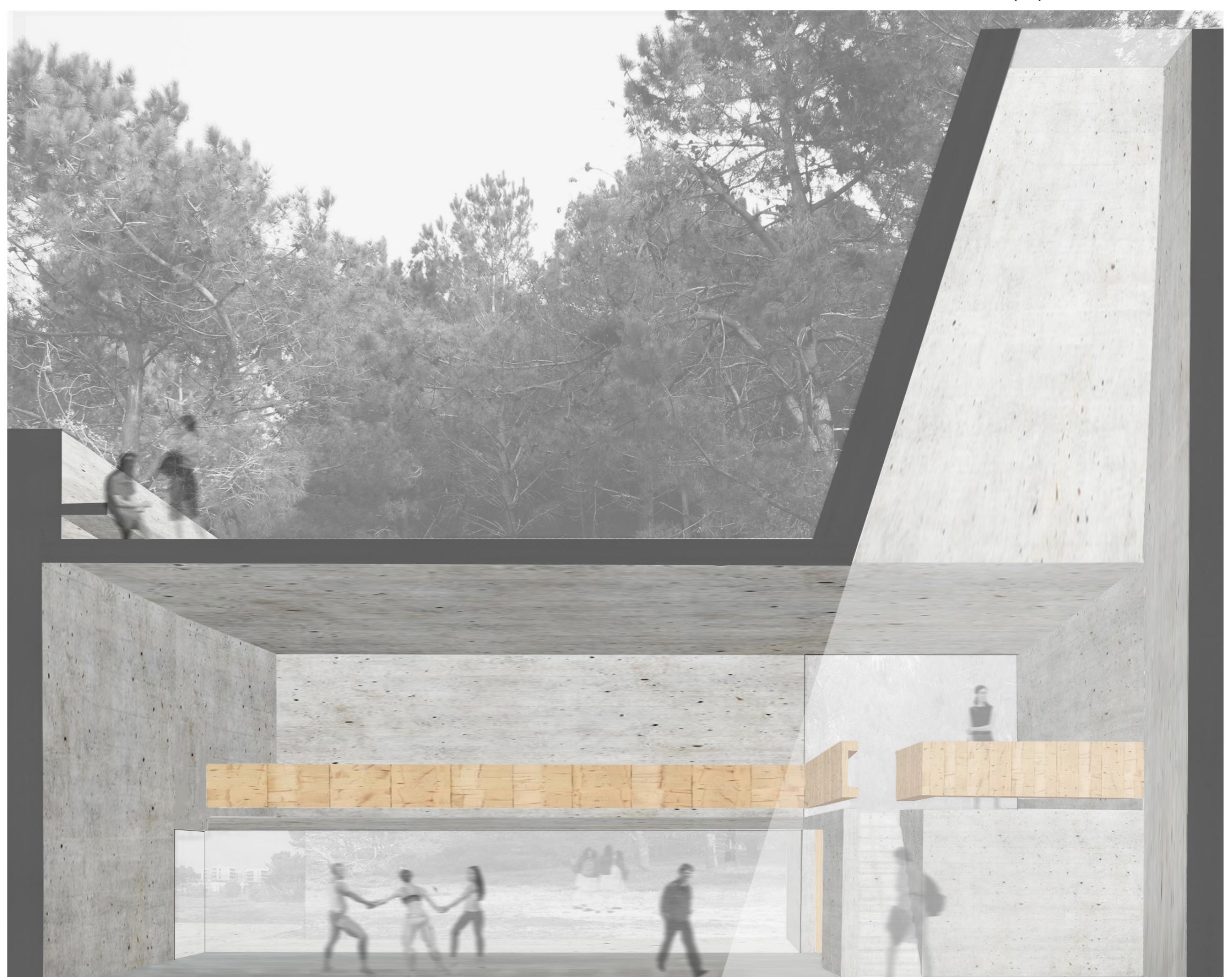




Elemento mais a Sul do Território,
Casa no Pinhal

Axonometria à escala:
1:200

O seu interior caracteriza-se como um espaço polivalente enterrado que encontra o seu limite na vegetação do envolvente através de um grande vão a norte. Os programas de apoio às atividades a realizar-se no edifício encontram-se no piso térreo, de duplo pé direito, sendo que o principal objetivo prende-se pelas inúmeras possibilidades de organização do espaço interior. Desta forma, os programas dispõem-se com o intuito de deixar o maior espaço livre possível. No piso térreo, encontra-se um grande vazio central que incorpora uma bancada retrátil, promovendo a versatilidade epolivalência do espaço. A proposta apresenta ainda um meio piso, que se caracteriza como um espaço de lazer e de contemplação para o piso térreo.



Fotomontagem. Casa no Pinhal e Corte perspectivado. Interior da Casa no Pinhal